

CÔNG TY CP THIẾT KẾ VÀ
XÂY DỰNG THÀNH PHỐ MỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

SỔ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN	
TP. HỒ CHÍ MINH	Số: 3/BC-2026
Số: 9649	No: 3/BC-2026
ĐẾN	Ngày: 31.01.26
Chuyển: NGUYỄN	
Số và ký hiệu HS:	

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 3 tháng 2. năm 2026

Tp. Hồ Chí Minh, month 2 day 3 year 2026

BÁO CÁO

Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5%
trở lên cổ phiếu

REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING 5% OR MORE OF SHARES

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần Công nghệ Viễn Thông Sài Gòn

To:

- The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Sai Gon Telecommunication & Technologies Corporation

1. Thông tin về tổ chức đầu tư/Information on organization:

- Tên tổ chức đầu tư/Name of organisation: **CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ MỚI**

- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp Business Registration Certificate No, date of issue, place of issue: **0318795044** cấp ngày **25/08/2025** bởi **Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh** (nay là Sở Tài Chính TP. Hồ Chí Minh).

- Địa chỉ trụ sở chính/address of head office: **Số 18B/18 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.**

- Điện thoại/Telephone: **0973 878 045**

Fax: Không có

Email: thietkexaydungthanhphomoi@gmail.com

Website: Không có

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/*Affiliated person of individual/organisation (currently holding the same types of shares)*): Không có
3. Tên cổ phiếu/ mã chứng khoán sở hữu/*Name & code of shares owned*: **SGT**
4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3 /*Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above*: Tại công ty chứng khoán/*At the securities company*:
tại **Công ty Cổ phần Chứng khoán HD (HDBS)**
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares owned before the transaction*: **9.600.000 cổ phiếu (6,48%)**
6. Số lượng cổ phiếu bán (*làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%)*)/*Number of shares sold (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%))*:
2.300.000 cổ phiếu (1,55%)
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares owned after the transaction*: **7.300.000 cổ phiếu (4,93%)**
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ sau khi giao dịch/*Number, ownership percentage of shares currently owned by the affiliated persons*: **0 cổ phiếu**
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned by individuals/ organizations together with affiliated persons after the transaction*: **7.300.000 cổ phiếu (4,93%)**
10. Lý do thay đổi sở hữu/*Reasons for ownership change*: Bán cổ phiếu
11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/*Trading day changes the ownership percentage*:
03.02.2026
12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/*Other significant changes (if any)*: Không có

Nơi nhận:

Recipients:

-
- Lưu: VT,...
- Archived:.....

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ MỚI
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



(Ký) ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)

Lê Thành Phố